



**Bér Község Önkormányzata**

**3045 Bér: Petőfi út 32**

Tel, Fax: 32 486-027

Email: polghiv@ber.hu

---

**12. sz.**

# **J E G Y Z Ő K Ö N Y V**

**Bér Község Önkormányzat  
Képviselő-testülete nyílt üléséről**

**2013. október 31.-én  
Megtartott üléséről**

**Az ülés helye:** Bér Község Önkormányzat  
Tanácskozó terme

**Készült:** Bér: 2013október 31.-én 9.-11óra.

# J E G Y Z Ő K Ö N Y V

**Jelen vannak:**Matics János József polgármester  
Osztrolucszi Pál alpolgármester  
Gyebnár László

**Meghívottak:** Várnai Ildikó jegyző

**Matics János polgármester:** Tisztelettel köszöntöm a testület tagjait, és meghívott vendéget. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület 5 tagjából 3 jelen van így az ülésünk határozatképes, és az ülést megnyitom.

A Képviselő-testület egyhangúlag elfogadta Várnai Ildikót jegyzőkönyvvezetőnek, Osztrolucszi Pál és Gyebnár László, képviselőket, jegyzőkönyv-hitelesítőkné.

Ezek után a polgármester javaslatot tett az ülés napirendi pontjára.

- 1./ **Hatvan és Környéke Települési Szilárdhulladék-gazdálkodási Fejlesztése Társulás 2013. I-III. negyedéves költségvetésének teljesítéséről szóló beszámoló elfogadása.**  
Előterjesztő: Matics János polgármester
- 2./ **Bér Község Önkormányzat képviselő testületének döntése, ajándék elfogadásáról.**  
Előterjesztő: Matics János polgármester
- 3./ **Bér Község Önkormányzat pénzügyi gazdálkodásáról szóló háromnegyed éves beszámoló megtárgyalása, és elfogadása.**  
Előterjesztő: Matics János polgármester
- 4./ **Vanyarci Közös Önkormányzati Hivatal háromnegyed éves gazdálkodásáról szóló tájékoztatás**  
Előterjesztő: Várnai Ildikó jegyző
- 5./ **2014.évi belső ellenőrzési ütemterv elfogadása**  
Előterjesztő: Matics János polgármester
- 6./ **Bér Község Önkormányzatának az államháztartáson kívüli forrás átadásáról és átvételéről szóló rendelettervezetnek megtárgyalása, és elfogadása**  
Előterjesztő: Várnai Ildikó jegyző
- 7./ **Dr. Bánfi Ferenc kérelme önkormányzati tulajdonú ingatlan használatba adásáról**  
Előterjesztő: Matics János polgármester
- 8./ **A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatásról szóló rendelettervezet megtárgyalása és elfogadása**
- 9./ **A települési szilárd hulladékkezelési közszolgáltatásról szóló rendelettervezet megtárgyalása, és elfogadása**  
Előterjesztő: Matics János polgármester
- 10./ **Döntés a Pásztói Kistérségi Többcélú Társulás közös vagyonmegosztásáról határozat hozatal**  
Előterjesztő: Matics János polgármester

A Képviselő-testület a napirendet egyhangúlag elfogadta.

- 1./ **Hatvan és Környéke Települési Szilárdhulladék-gazdálkodási Fejlesztése Társulás 2013. I-III. Negyedéves költségvetésének teljesítéséről szóló beszámoló elfogadása.**  
**Matics János:** A Társulás előterjesztését mindannyian előzetesen kézhez kapták részemről szóbeli hozzáfűzésem nincs e tárgyhoz , amennyiben nincs kérdésük, vagy hozzászólásuk, úgy javasolom fogadjuk el a Beszámolót.

A képviselő testület 3 igen szavazattal tartózkodás és ellenszavat nélkül, az alábbi határozatot hozta:

**Bér Község Önkormányzat  
Képviselő-testületének  
62/2013.( X.31.) Kt. határozata**

/ Hatvan és Környéke Települési Szilárdhulladék-gazdálkodási Fejlesztése Társulás  
2013. I-III. Negyedéves költségvetésének teljesítéséről szóló beszámoló elfogadásáról. /

Bér Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és elfogadja ezen határozat mellékletét képező Hatvan és Környéke Települési Szilárdhulladék-gazdálkodási Fejlesztése Társulás 2013. I-III. negyedévi költségvetésének teljesítéséről szóló beszámolót az alábbiak szerint:

Bevételek összesen:	<b>576.089</b>	<b>Ft</b>
Kiadások összesen:	<b>67.820</b>	<b>Ft</b>
Záró pénzkészlet:	<b>508.269</b>	<b>Ft</b>

**Határidő:** 2013. október 31.

**Felelős:** polgármester

**2./ Bér Község Önkormányzat képviselő testületének döntése, ajándék elfogadásáról**

**Matics János:** Nemrégiben elhunyt településünk egyik lakója Urbán Zsolt, ( Bér, Kossuth út 40 szám) alatti lakos akinek a tulajdonát képezte a Bér Petőfi út 103 sz. alatti lakó ingatlan és több belterületi telek. Ezek felsorolása a mellékelt tulajdoni lapokból megtekinthetők.

Törvényes örököse, felesége Bogácsi Katalin ( Bátonyterenye Gesztenye út 11. II/11 szám ) alatti lakos. Bogácsi Katalin a hagyatéki tárgyaláson szeretett volna lemondani az általa megörökölt ingatlanokról az Önkormányzat javára de erre a törvény szerint nem volt lehetősége ezt csak a Magyar Állam javára tehette volna. Mivel az Önkormányzatunk felé U.Zs. –nak fennálló adó tartozása is volt melynek fejében egyes ingatlanok átkerültek az Önkormányzat tulajdonában javasoltam Bogácsi Katalinnak, ha a szándékát még fenntartja nagy örömmel vesszük, az ajánlatát. A hagyatéki tárgyalás után az alábbi előzetes megállapodásra jutottunk. Bogácsi Katalin az ingatlanokat átadja Bér Község Önkormányzatának ajándékozási jogcímen, Bér Község Önkormányzata magára vállalja az ezzel kapcsolatos teljes felmerülő költségeket ( illeték, ügyvédi stb. )

Mivel az ajándék elfogadásáról a Képviselő-testületnek határozatban kell döntést hoznia így kérem ennek meghozatalát, hogy megtegyem a szükséges lépéseket az Ajándékozási Szerződés elkészítéséről.

**Osztrólcuski Pál:** mi lehetett az oka, hogy B. Katalin lemondott az Önkormányzat javára örökségről hiszen ezt tudta volna értékesíteni is.

**Matics János:** az okot ugyan nem tudom az viszont biztos, hogy ebben az állapotban amiben a lakóingatlan van nem nagy sikerrel tudta volna eladni mert Béren sok üres ingatlan van és a kereslet nulla. Én viszont értékelem a gesztusát mert legalább a falu közepén meg tudjuk szüntetni azt az állapotot ami évekig itt volt. Lehet, hogy annak mérlegelése alapján döntött így. Mindenesetre egy személlyel több lett aki ezért a települnek valamit adott és ezért köszönet illeti.

Kérem, hogy aki az ajándék elfogadásával és a felmerülő költségek átvállalásával egyetért, az kézfeltartással jelezze.

A képviselő testület 3 igen szavazattal tartózkodás és ellenszavat nélkül, az alábbi határozatot hozta:

**Bér Község Önkormányzat  
Képviselő-testületének  
63/2013.( X.31.) Kt. határozata**

/ Bogácsi Katalin által felajánlott ajándéknak elfogadása./

1./ Bér Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy elfogadja Bogácsi Katalin Bánytereny Gesztenye út 11. II/11 szám alatti lakos által a Béri Önkormányzat részére ajándék címen felajánlott ingatlanokat.

2./ Az ajándék címen felajánlott ingatlanok listáját, néhai Urbán Zsolt hagyatéki tárgyalásán, Bogácsi Katalin részére kiállított közjegyzői hagyatékátadó végzés tartalmazza.

3./ A Képviselő-testület a felmerülő költségeket a 2013. évi költségvetése terhére vállalja.

4./ A Képviselő-testület megbízza Matics János polgármestert az Ajándékozási Szerződés elkészíttetésére annak aláírására, és a felmerülő költségek rendezésére.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** polgármester

**3./ Bér Község Önkormányzat pénzügyi gazdálkodásáról szóló háromnegyed éves beszámoló megtárgyalása, és elfogadása.**

**Matics János:** Az írásos előterjesztést és a számszaki táblázatokat valamennyien megkapták. Ezek a tényadatok az eddig eltelt időre vonatkozó felhasználásról, a saját megállapításom szerint a teljesítések időarányosan megfelelnek a költségvetésünkben foglaltaknak. Részemről visszatekintve az a megállapításom, hogy tükröződik a számok tekintetében a teljes gazdálkodási spórolás ami az Önkormányzat munkájában résztvevő személyek ( 3fő ) többletmunkájában nyilvánul meg a költségekben nem ( pénzügyi elismerés. De hát ennek az oka a jelenlegi Áht.

- Majd részletes számszaki egyeztetés után -

**Matics János:** Amennyiben nincs kérdés, vagy hozzászólás, úgy javaslom az elfogadását.

A képviselő testület 3 igen szavazattal tartózkodás és ellenszavat nélkül, az alábbi határozatot hozta:

**Bér Község Önkormányzat  
Képviselő-testületének  
64/2013.( X.31.) Kt. határozata**

/ Az Önkormányzat 2013. évi I-III negyedéves gazdálkodásáról  
szóló beszámoló elfogadása./  
( A beszámoló teljes formája a jegyzőkönyv melléklete )

1./ Bér Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 2013. évi I-III. negyedéves gazdálkodásáról szóló beszámolót ez előterjesztésben változatlan formájában elfogadja

2./ A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a beszámolót a Magyar Államkincstárnak megküldje.

**Határidő:** november 15.

**Felelős:** polgármester

#### **4./ Vanyarci Közös Önkormányzati Hivatal háromnegyed éves gazdálkodásáról szóló tájékoztatás**

**Matics János:** Az előterjesztést áttanulmányoztuk, a pénzügyi felhasználás a 2013. évi költségvetésünkben elfogadottak alapján időarányos. Nem hiszem, hogy ezzel kapcsolatosan bármilyen további teendőnk volna. Amennyiben egyetértenek és nincs kérdés, hozzászólás, úgy javaslom az elfogadását.

A képviselő testület 3 igen szavazattal tartózkodás és ellenszavat nélkül, az alábbi határozatot hozta:

#### **Bér Község Önkormányzat Képviselő-testületének 65/2013.( X.31.) Kt. határozata**

/ Vanyarci Közös Önkormányzat 2013. évi I-III negyedéves  
pénzügyi gazdálkodásáról szóló beszámoló./  
( A beszámoló teljes szövege a jegyzőkönyv melléklete.)

1./ Bér Község Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztésnek megfelelő formában, változatlan tartalommal elfogadja a Vanyarci Közös Önkormányzati Hivatal 2013.évi I-III. negyedéves pénzügyi gazdálkodásáról szóló beszámolót.

**Határidő:** november 15.

**Felelős:** jegyző

#### **5./ 2014.évi belső ellenőrzési ütemterv elfogadása**

**Matics János:** Változatlanul nem értek egyet azzal, hogy a belső ellenőrzés elvégzése kötelező feladat az önkormányzatoknál úgy, hogy ennek fedezetére semmilyen többlet finanszírozást nem kapunk a központi költségvetésből.

A Pásztói Többcélú Kistérségi Társulás megszűnését követően, egyszerűen nem tudunk részünkről elfogadható díjazás ellenében belső ellenőrrel megállapodást kötni. Mivel a trv. előírása szerint ez kötelező Önkormányzati feladat ezt meg kell oldani, ugyan a pénzügyi fedezetet miből biztosítjuk ez még tisztázatlan mivel nem ismerem a 2014. évi Kv. adatait.

Egyben részemről még az is tisztázatlan kérdés amiben sajnós még a mai napig sem jutottunk előrébb, hogy ha három településnek egy közös hivatala van akkor ezt miért kell mind a három önkormányzatnak külön megtennie.

Mivel a Törvény előírja, hogy minden év november 15.-ig el kell fogadni a jövő évi Belsőellenőrzési Tervet ezért javaslom, hogy a Vanyarci Önkormányzati Közös Hivatal legyen a célterület. Mert mint tudniillik még a jelenlegi Ötv. szerint 2014 évben lesznek a választások és azt követően kell dönteni a Képviselő-testületnek az elkövetkezendő ciklusra tekintendően, a jelenlegi Önkormányzati Hivatal fenntartására, vagy új alakítására.

Ennek a döntésnek meg a világos tükre egy ilyen vizsgálati eredmény.

Kérem az érveim alapján javaslatom elfogadását

A képviselő testület 3 igen szavazattal tartózkodás és ellenszavat nélkül, az alábbi határozatot hozta:

**Bér Község Önkormányzat**  
**Képviselő-testületének**  
**66/2013.( X.31.) Kt. határozata**

/ A 2014. évi belső ellenőrzési ütemterv elfogadása./

1./ Bér Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 2014. évi belső ellenőrzésének célterületeként a Vanyarci Önkormányzati Közös Hivatal pénzügyi és szakmai átfogó ellenőrzését jelöli meg.

**Határidő:** 2014. december 31.

**Felelős:** polgármester jegyző

**6./ Bér Község Önkormányzatának az államháztartáson kívüli forrás átadásáról és átvételéről szóló rendeletervezetének megtárgyalása, és elfogadása.**

**Matics János:** Ezzel a Rendelettel kapcsolatosan ez ideig is rendelkezünk de mivel a törvényhozás óriási ütemében változások történtek most erre vonatkozóan új Rendeletet kell alkotni melyben az aktuális trv. előírásainak kell megfelelni. Tehát nem javaslom a bonyolultabb módosítási megoldást hanem egy új Rendelet megalkotását és elfogadását. A Rendelet tervezete önök előtt van megismerhették, ez ideig észrevétel módosító javaslat nem érkezett ezért kérem elfogadását.

Amennyiben nincs kérdés, vagy hozzászólás úgy javaslom elfogadását.

A képviselő-testület 3 igen szavazattal tartózkodás és ellenszavat nélkül, az alábbi rendeletet alkotta

**Bér Község Önkormányzat**  
**Képviselő-testület**

**12/2013 ( XI.04.) Önkormányzati rendelete**

/ az államháztartáson kívüli forrás átadásáról és átvételéről. /  
( A rendelet teljes szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

**7./ Dr. Bánfi Ferenc kérelme önkormányzati tulajdonú ingatlan használatba adásáról**

**Matics János:** Erről az érintett területről, már több ízben is tárgyaltunk, de az eladása volt a tárgyalás témája. A mai napon átmenetileg a használatba adásról kell döntést hozni mivel az eladás kissé hosszadalmas ügy és Dr. Bánfi Ferenc úr jelenleg pályázatot szeretne benyújtani ezen területek környezetével együttes fejlesztésre. A tervezett beruházások a település érdekét szolgálják, de a területet jelenleg még a hosszas ügyintézkések és eljárások miatt nem tudjuk értékesíteni, mert a vagyonrendeletünk szerint forgalomképtelen törzsvagyon. Amint a terület átminősítése megtörténik, és forgalomképes vagyonná tudjuk minősíteni akkor majd, véglegesen értékesítjük a már meghozott döntésünknek megfelelően. Nem szeretném rabolni az idejüket hosszasan mesélni, hogy milyen előnyök származnak ha a nevezett (Malom udvar) teljesen elkészül ezt mindannyian jól ismerjük és tudjuk. Közismertek Bánfi úr helybeni tevékenységei a településen ezért javaslom, hogy a Képviselő-testület támogassa az ismertetett Együttműködési Megállapodás elfogadását is.

Amennyiben mindenki egyetért javaslattal kérem a támogatásukat és szavazzunk.

A képviselő testület 3 igen szavazattal tartózkodás és ellenszavat nélkül, az alábbi határozatot hozta:

**Bér Község Önkormányzat**  
**Képviselő-testülete**  
**67/2013.(X.31.) Kt. határozata**  
/ „Dr Bánfi Ferenc”

Önkormányzati ingatlan használatba adásáról /

1./ A képviselő- testület 31/2011( III.25) sz. határozatában foglaltak figyelembe vételével, a Mátra-KNT Bt. 203-4/2011 munkaszámú Változási Vázrajz, illetve a falusi turizmus megvalósítása céljából a tulajdonát képező béri 116 hrsz-ú, 1382 m2 területű közterületként nyilvántartott ingatlanból 177 m-t valamint a béri 120 hrsz-ú 82 m2 területű közterületként nyilvántartott ingatlan 10 évi meghatározott időre, illetve e földrészletek forgalomképessé nyilvánításáig dr. Bánfi Ferenc térítésmentes használatába adja.

2. / A Képviselő-testület hozzájárul ahhoz, hogy dr. Bánfi Ferenc használó nevezett önkormányzati ingatlanokon a falusi túrizmussal kapcsolatos beruházásokat saját költségére és veszélyére megvalósítsa, a megvalósulás érdekében pályázatot (pályázatokat) nyújtson be, ezért felhatalmazza a polgármestert, hogy a pályázatához, illetve a pályázat elbírálásához szükséges dokumentumokat ( a közterület időleges használatának átengedésével kapcsolatos megállapodást is beleértve) a tulajdonos Önkormányzat képviselőjében aláírja.

**felelős:** Matics János polgármester

**határidő:** értelem szerint

**Bér Község Önkormányzat**  
**Képviselő-testülete**  
**68/2013.(X.31.) Kt. határozata**

/ Együttműködési Megállapodás elfogadása /

1./ Bér Község Önkormányzat Képviselő-testülete kinyilvánítja, hogy Együttműködési Megállapodást köt Dr Bánfi Ferencsel (3045 Bér Petőfi út 75 ) a település -fejlesztése -- -turisztikai és idegenforgalmi együttműködése céljából.

2./ A Képviselő-testület felhatalmazza Matics János polgármestert a megállapodás aláírására.

**felelős:** Matics János polgármester

**határidő:** értelem szerint

**8./ A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatásról szóló rendelettervezet megtárgyalása és elfogadása**  
**9./ A települési szilárd hulladékkezelési közszolgáltatásról szóló rendelettervezet megtárgyalása, és elfogadás**

**Matics János:** A rendelettervezetet megkapták önök előtt van. Az új Hulladékgazdálkodási törvény életbelépése miatt kellett ezt a Rendeletet megalkotni az eddig életben lévő Környezet Védelméről szóló rendeletünkben együttesen szerepeltek erre vonatkozó szabályozások de azok már aktualitásukat veszítették. Most külön-külön önálló rendeletet kell alkotni a szennyvíz és a hulladék kezelésére. Ezért kérem ezeknek a rendeleteknek az elfogadását.

Amennyiben nincs kérdés, vagy hozzászólás úgy javaslom a rendeletek egyenkénti elfogadását.

Képviselő-testülete 3 igen szavazattal tartózkodás és ellenszavat nélkül az alábbi rendeletet alkotta

**Bér Község Önkormányzat**

**Képviselő-testülete**

**13/2013 ( XI.04.) Önkormányzati rendelete**

/ A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatásról /

( A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

**Bér Község Önkormányzat**

**Képviselő testülete**

**14/2013 ( XI.04.) Önkormányzati rendelete**

/ A települési szilárd hulladékkezelési közszolgáltatásról /

( A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

**10./ Döntés a Pásztói Kistérségi Többcélú Társulás közös vagyonmegosztásáról határozat hozatal:**

**Matics János:** tisztelt képviselő társaim nem is tudom, hogy erről a napirendről tudok e még újat mondani mivel ez már ugyancsak állandó téma köztünk az üléseken és azon kívül is. Most megkapták az újabb változatot ami kissé eltér ez előzőektől de nagy változás ebben sem történt. Az iroda épület eladásáról már közel állunk az én elképzelésemhez javasolnám, hogy arra vonatkozóan egyezzünk meg Pásztó Városával így kérem az erre vonatkozó határozat jóváhagyását.

A képviselő testület 3 igen szavazattal tartózkodás és ellenszavat nélkül, az alábbi határozatot hozta:

**Bér Község Önkormányzat**

**Képviselő-testülete**

**69/2013.(X.31.) Kt. határozata**

/ PKTT Pásztó, Nagymező utca 3. sz. alatti ingatlanáról /

1./ Bér Község Önkormányzat Képviselő-testülete Bér Község Önkormányzata és Pásztó Városi Önkormányzat között a Pásztó, Nagymező utca 3. sz. alatt lévő 1819/A/3 hrsz., az 1819/A/4 hrsz. az 1819/A/7 hrsz., az 1819/A/8 hrsz. alatt szereplő, közös tulajdon megszüntetésére vonatkozó megállapodást e határozat melléklete szerint elfogadja.

2./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, a jegyzőt (akadályoztatása esetén az erre kijelölt személyt) és a pénzügyi ellenjegyzőt a megállapodás aláírására.

**Matics János:** a további eszközökről és ingóságokról nem javasolom az elfogadást mert ott nem született számunkra valamint a többi településre vonatkozóan kedvező ajánlat, felosztásról. Arra az ügy lezárása érdekében az alábbi határozat elfogadását javaslom.

A képviselő testület 3 igen szavazattal tartózkodás és ellenszavat nélkül, az alábbi határozatot hozta:

**Bér Község Önkormányzat**

**Képviselő-testülete**

**70/2013.(X.31.) Kt. határozata**

/ PKTT vagyon rendezéséről /

1./ Bér Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Pásztó Kistérség Többcélú Társulása, valamint létrehozására és működtetésére vonatkozó megállapodás megszüntetésével kapcsolatosan a társulás vagyoni ügyeinek rendezéséről szóló megállapodásban foglaltakat az alábbi kikötéssel



fogadj el a, a megállapodás mellékleteként csatolt jogfenntartó nyilatkozatban rögzítettek alapján.

2./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, a jegyzőt (akadályoztatása esetén az erre kijelölt személyt) és a pénzügyi ellenjegyzőt a megállapodás aláírására.

Több napirendi pont nem lévén, a polgármester megköszönte a részvételt és az ülést bezárta.

kmf:

-----  
Matics János  
polgármester

-----  
Várnai Ildikó  
jegyző

-----  
Osztrolucszki Pál és Gyebnár László  
Jegyzőkönyv-hitelesítők